Le Président,

Montfort-le-Gesnois, le 04 décembre 2025,

AP/LD/2025-12
Objet : Convocation du Conseil Communautaire

Cher(e) Collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que je réunirai le Conseil Communautaire,

Le Jeudi 11 Décembre 2025 à 18h30
Salle Polyvalente
Rue du Jeu de Paume
72440 BOULOIRE

L'ordre du jour de cette séance sera consacré à :

ADMINISTRATION GENERALE
1- Désignation d'un secrétaire de séance
2- Approbation du Procès-Verbal du Conseil communautaire du 16 octobre 2025
3- Présentation de Pescheray - activité
4- CRAC 2024 Aménao
5- Avenant au contrat de concession Aménao (ZAE Les Terrasses du Challans II) – intervention Mme DENELLE
6- Ouverture de 4 zones 2AU – MODC n°1
7- Synthèse du Rapport de la Chambre Régionale des Comptes (CRC) - Sobriété Foncière
8- EPFL Sarthois – adhésion et désignation des membres représentants
9- Mission Locale Sarthe Nord – positionnement sur le montant de la participation 2026

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
10- Acquisition par voie de l'exercice du droit de préemption d'un immeuble sis à Savigné l'Évêque

FINANCES
11- Notification AC définitives 2025
12- Tarifs REOM 2026
13- Renouvellement ligne de trésorerie REOM
14- Autorisation de mandatement avant vote des Budgets Général et Annexes 2026
15- Apurement et transfert d'actifs (inventaire)

RESSOURCES HUMAINES
16- Création d'un poste permanent de juriste 35h
17- EMI : création d'un poste permanent « Musicien Intervenant » 10h - Suppression de postes
18- Indemnité de Maniement des Fonds (IMF)
19- Taux de participation au contrat de Prévoyance obligatoire
20- Bénéficiaires CNAS
21- Indemnités agents de secteur
22- Point d'information Diagnostic RPS

MARCHÉS PUBLICS
23- Marché construction micro-crèche Le Breil sur Mérize - Attribution des lots

24- Tarifs Sittellia 2026
25- Tarifs SPANC 2026
26- Information - choix du prestataire de réalisation de diagnostics vulnérabilité inondations

ENVIRONNEMENT

27- Information SBVHS – Réflexion collective sur la compétence « Prévention des Inondations »
28- Plan InterCommunal de Sauvegarde (PICS) – Adhésion au PAPI 2026-2032

AUTRES

29- Décisions du Président et du Bureau Communautaire
30- Questions diverses

Vous trouverez ci-jointe la note de synthèse de la réunion et ses annexes.

Comptant sur votre présence,
Je vous prie de croire, Cher(e) Collègue, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,
André PIGNÉ

SIÈGE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
Parc des Sittelles, 783 Route des Sittelles
72450 Montfort Le Gesnois

ATELIERS COMMUNAUTAIRES
398 Routes des Sittelles
72470 Saint Mars La Brière

Tél : 02 43 54 80 40 - **E-mail** : contact@cc-gesnoisbilurien.fr